



Ferrara, 30 ottobre 2024.

Prot. 745/2024

Per mail: infoemiliaromagna@gmail.com

Ordine degli Architetti PPC di Ferrara
Richiesta chiarimenti ed integrazioni al Prezzo RER 2025

A0 9.025

velette di raccordo nei controsoffitti Sono indicate solo quelle realizzate a piedi d'opera e non in cartongesso che è la norma.

A09.028

pareti divisorie in cartongesso. Mancano gli spessori parete cm 7,5,10,12,5 manca il sovrapprezzo per pareti in cartongesso con coibentazione maggiore di 4 cm manca sovrapprezzo per altezza maggiore di metri 2,70 m e relativo spessore maggiorato. (nei restauri e ristrutturazione è frequente utilizzare partizioni leggere per non gravare gli orizzontamenti).

A14

soglie copertine e stipiti. Mancano le comuni pietre e marmi utilizzate in zona ferrarese: trachite marmo rosso di Verona Biancone di Vicenza, pietra d'Istria, Botticino. Manca voce di spessore medio comune di centimetri 3- si chiede controllo prezzi unitari in quanto risultano inferiori alle medie di mercato.

A23

Manca qualsiasi voce di riferimento per opere in acciaio senza valenza strutturale: opere con profili ad L, U, Z, T e tubolari su disegno (cancelli parapetti griglie di sicurezza eccetera)



A44.01.01 a44.0102

Assistenza murarie: si chiedono chiarimenti per le assistenze murarie agli impianti (4%) a cosa si riferisce il prezzo unitario di euro 71,47?

B01.02

In riferimento a rimozione di tetti le varie voci del capitolo non sono previste nel capitolo ricollocamenti B2.01

C2.019 Pozzetti

Mancano i pozzetti porta palo, i pozzetti senza fondo per gli impianti elettrici i pozzetti pluviali, i pozzetti degrassatori piccoli da cinque dieci abitanti equivalenti, mancano le vasche imhoff in cls, mancano i pozzetti diaframmati 40x40,-50x50 eccetera

D04

Illuminazione pubblica: mancano pozzetto porta palo, polifora con costo al metro o costo a quota parte di palo, al lordo o netto dello scavo a sezione obbligata e reinterro.

F01.025.005.a

Recinzione provvisoria – installazione e rimozione €/m 1,02 risulterebbe un prezzo unitario sensibilmente inferiore a quello di mercato.

Non c'è nessuna opera da giardiniere per esempio: arieggiatura, scarificazione terreno concimazione, semina, preparazione del terreno, fornitura di terreno vegetale, taglio alberi rimozione ceppaie, fornitura tappezzanti, arbusti, piante a medio ed alto fusto ecc.

Nessuna indicazione costi di lamiera corten di tipo A per architettura

Nessuna indicazione costi di lamiera stirata di alcun genere

Nessuna indicazione costi di sistemi di fitodepurazione

Nessuna indicazione costi di sistemi di subirrigazione

Nessuna indicazione costi per impianti riscaldamento/raffrescamento a pannelli radianti (ibridi, a pompa di calore e per Ø diversi)